

Erster Meilenstein für die Realisierung des BVG-Neubaus Busbetriebshof Säntisstraße erreicht.

Berlin, 4. April 2024. Der 1. Meilenstein, einer von vielen auf dem langen Weg zum Projektziel, wurde vor Ostern erreicht.

Nach dem Start im Januar 2024 hat die ARGE BVG Säntis mit allen beteiligten Architekten, Fachingenieuren, Statikern, Landschafts- und Verkehrsplanern sowie den Spezialisten für die Ladeinfrastruktur gestern, am Mittwoch, den 27. März 2024 den aktuellen Planstand der Leistungsphase (LPH) 2 der HOAI (Vorplanung) erfolgreich präsentiert.

Die große Herausforderung bestand darin, in kürzester Zeit von einer Studie für den zukünftigen Elektrobus-Betriebshof der BVG AöR über die Grundlagenermittlung in der LPH 1 eine Vorplanung der LPH 2 zu kreieren. Im gleichen Zeitraum wurde das BIM-Modell aufgesetzt.

Der Erfolg gründet sich auf hochmotivierte und erfahrene Projektleiter bei allen Projektbeteiligten sowie die Mitwirkung engagierter und kreativer Planungskoordinatoren aus der Berliner Niederlassung der ZECH Bau SE.

Am Donnerstag, den 28. März 2024 erfolgte die digitale Übergabe der Planungsunterlagen, dazugehörige Erläuterungsberichte sowie das bis zu diesem Zeitpunkt erstellte BIM-Modell an die BVG. Diese Unterlagen wurden einen Tag zuvor in Form einer offiziellen Präsentation anlässlich des Planungs-Jourfixe am 27. März 2024 vorgestellt.

Somit kann die BVG mit ihren Entscheidungsträgern über diese Vorplanungen beraten und entscheiden. In deren Ergebnis wird die ARGE BVG Säntis in die nächste Planungsstufe der LPH 3 (Entwurfsplanung) einsteigen.

Auf dem ca. 66.000 m² großen Grundstück an der Säntisstraße in Berlin-Tempelhof, OT Marienfelde, beabsichtigt die BVG den Neubau eines Betriebshofes für Elektrobusse zu realisieren. Im Rahmen dieses Projektes ist die Errichtung des betriebsfertigen Busbetriebshofes mit mindestens 218 E-Ladestationen vorgesehen. Erhalten soll der Betriebshof ein Verwaltungsgebäude, eine Werk- und Servicehalle, eine Tiefgarage und weitere Abstellflächen nach neusten Umwelt- und Nachhaltigkeitsstandards sowie die dazugehörigen Verkehrs- und Außenanlagenflächen.

ZECH Bau SE

Die ZECH Bau SE gehört zur Sparte ZECH Building, in der alle Baukompetenzen der Zech Group SE gebündelt sind. Diese ist eine strategische Management-Holding, unter deren Dach drei Geschäftsbereiche mit ihren operativ tätigen Führungsgesellschaften zusammengefasst sind. Vielfältige Leistungen machen das Unternehmen zu einem kompetenten Partner in den Bereichen Building, Real Estate und Hotel. Als breit aufgestellte, diversifizierte Unternehmensgruppe konzentriert es sich auf die Wertschöpfungskette rund um die Immobilie. Mittelständisch geprägt und unternehmergeführt ist die Zech Group in der Lage, Chancen schnell zu ergreifen und Strukturen zügig den Anforderungen des Marktes anzupassen.



PRESSEKONTAKT

Holger Römer
Leiter Unternehmenskommunikation
ZECH Bau SE, Niederlassung Berlin
c/o Zech Group SE
Hansator 20
28217 Bremen

Tel: +49 (0) 421 41007-113

Mobil: +49 (0) 151 11720982

E-Mail: hroemer@zech-group.com